



En conjunto

No es solo construir y vender vivienda, se trata, también, de estrechar relaciones entre vecinos y crear empatía con la comunidad. Ese es el objetivo de Constructora Bolívar, que ha desarrollado un plan de acompañamiento a través de capacitación, proyectos comunitarios y escuelas de fútbol, entre muchas otras iniciativas.

Nikolas Vidal y su esposa Patricia Sinisterra vivían en arriendo en el barrio El Perdomo, al sur de Bogotá.

Vivían bien, pero siempre estaba presente la idea de tener casa propia. Sin embargo, los precios de la propiedad raíz no empataban con el presupuesto. Empezaron, pues, a buscar opciones en municipios aledaños.

Visitaron varios proyectos en Soacha y el conjunto Parque Campestre

de Constructora Bolívar les llamó la atención. No solo por el precio y la arquitectura, sino por el proceso de asesoría posventa que realizaba la constructora en sus proyectos de interés social.

“Nos sorprendió el acompañamiento que Constructora Bolívar hacía entre los propietarios. A nosotros nos dio las herramientas para construir una mejor convivencia entre los vecinos. Sin duda, ese fue el factor diferenciador para comprar nuestro apartamen-

Viviana Acosta y su familia recibieron su casa en julio de 2019. Ahora hacen parte de un programa que forma comunidad.

to en Parque Campestre”, dice Nikolas Vidal, quien desde hace tres años es el administrador de su unidad.

El plan de construcción de capital social ‘En conjunto’ es desarrollado en todas las urbanizaciones que la Constructora Bolívar entrega en el país y Cundinamarca no es la excepción. Por medio de él la compañía busca que las personas que viven en las urbanizaciones tengan una mejor convivencia entre ellas y con su entorno. *“Nos reunimos con los habitantes y acordamos un plan de trabajo. Luego generamos juntos soluciones a las problemáticas de la vida en comunidad”*, agrega Alejandra Robledo, gerente de Creación de Capital Social de Constructora Bolívar.

El programa está dividido en tres ejes. El primero maneja los temas administrativos y financieros y ofrece, por ejemplo, el diplomado de propiedad horizontal en la Universidad Jorge Tadeo Lozano, que ha graduado alrededor de 180 habitantes de los conjuntos, durante los últimos 20 años.

En el segundo eje, por medio de estrategias como la escuela de fútbol para la paz y talleres que fomentan el uso de la bicicleta, busca mejorar los contextos de seguridad y convivencia en los conjuntos. Por su parte, el tercer eje abarca los temas ambientales a través de jornadas de capacitación en conservación de zonas verdes, manejo de residuos, recuperación de espacios públicos y gestión de riesgos.

“De esta manera Constructora Bolívar, a través de su oferta de proyectos inmobiliarios, les ofrece a los cundinamarqueses la oportunidad de acceder a una vivienda digna con zonas complementarias y a un precio asequible. Además, por medio del acompañamiento social, aportamos al desarrollo y formalización de los municipios del departamento”, concluye Andrés González, gerente comercial de Constructora Bolívar. **R**